



กำหนดการชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี 2566

องค์การบริหารส่วนตำบลเสม็ด อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์



ภาษีป้าย

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ยกเลิภาษีโรงเรือนและที่ดิน, ภาษีมรดก)



ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน มกราคม 2566
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2566
แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน 2566
ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน 2566
ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม 2566

เบี้ยปรับ	: 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
	: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
	: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม	: 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน	

ยื่นแบบ	มกราคม - มีนาคม ของทุกปี
ชำระภาษี	ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน
ค่าปรับ	ไม่มายื่นแบบภายในกำหนดปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม	ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่แจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ซม.)				
บัญชีท้าย พ.ร.บ. ฎกระทรวง (ฉ.5) พ.ศ. 2535		กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563		
ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก)	10	3	10
	(ข)			5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับตัวประสม/ภาพหรือเครื่องหมายอื่น	(ก)	100	20	52
	(ข)			26
ประเภท 3 ไม้อักษรไทย/อักษรไทยอยู่ใต้ตัวอักษรต่างประเทศ	(ก)	200	40	52
	(ข)			50

ติดต่อ กองคลัง ฝ่ายรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลเสม็ด โทร 044-110512